

 BALTRONIC™		SEADMERENDI ÜLDTINGIMUSED BALTRONIC OÜ			ED 503-2/V1
dokument	koostas	Andu Tali	kinnitas	Rommi Roosimaa	Leht/Lehti 1/3 Kuup: 15.07.2015

ÜLDTINGIMUSED

Käesolevad Baltronic OÜ (edaspidi Rendileandja või Pool) seadmerendi üldtingimused (edaspidi Üldtingimused) kehtivad Rendileandja ja rentniku (edaspidi Rentnik või Pool) vahelistes seadmete (edaspidi Seade või Seadmed), mis hõlmab ka konkreetse Seadme asjakohaseid lisatarvikuid, juhendeid, tarkvara, jms., rendisuhetes juhul, kui puuduvad Rentniku ja Rendileandja (edaspidi koosnimetatud Pooled) vahelised teistsugused kirjalikud kokkulepped.

1. PAKKUMINE, TELLIMUS JA LEPINGU SÕLMIMINE

1.1. Vastavalt Rentniku sooviavaldusele rendib Rendileandja kokkulepitud perioodil ja hinnaga Rendileandja Seadmete tooteportfellis oleva Seadme rendipakkumises (edaspidi Pakkumine) toodud tingimustel. Pakkumine on jõus sellel märgitud tähtajani. Tuginedes tehtud Pakkumisele pärast Rentniku poolt Pakkumise vastuvõtmist kinnitavat rendisoovi (edaspidi Tellimus) ning sellele tehtud omapoolset heakskiitmist Rendileandja poolt loetakse sõlmituks Poolte vahel Seadme rendileping (edaspidi Leping).

1.2. Rentniku Tellimus peab vastama Rendileandja Pakkumisele ja sisaldama soovitud Seadmeid, rendihindasid, Seadmete üleandmise ja tagastamise aega ja kohta ning rendiperioodi. Rentnikule on Seadme rentimise Lepingu sõlmimise aluseks Rendileandja poolt väljastatud Tellimuskinnitus (edaspidi Tellimuskinnitus). Tellimuskinnituses Rendileandja kinnitab renditava Seadme nimetuse, saadavuse, rendihinna, tähtajad ning Tellimuses märgitud Seadme üleandmise ja tagastamise aja ning koha. Tellimusi saavad esitada ainult Rentniku seaduslik esindaja või Rentniku poolt selleks volitatud isik. Volitatud isikute nimekirja uuendamise eest on vastutav Rentnik.

2. TINGIMUSED SEADMETE KOHTA

2.1. Rendileandja avaldab, et ta ei ole renditava Seadmete tootja. Seadmed omanikuks ja tarnijaks on Rendileandja koostööpartner (edaspidi Tarnija). Tarnija on andnud kinnituse, et Seadmete rendiga ei rikota ühegi kolmanda osapoole kasuliku mudeli, patendi- või omandiõigust.

2.2. Seadmete tarkvara osas kehtivad järgmised põhimõtted:

- 2.2.1. tarkvaralitsentsid või -õigused, kui need eksisteerivad, siis ainult konkreetsetes Lepingus sätestatud kujul või tootja konkreetse tarkvara- või programmlitsentsi lepingu alusel;
- 2.2.2. Rendileandja või otse Tarnija poolt kohale toimetatud tarkvara võib kasutada ainult ühes arvutisüsteemis ja tarkvara ja/või selle kasutuslitsentsi ei tohi kopeerida;
- 2.2.3. tarkvaralitsentsi tingimused, mis konkreetse Seadmega kaasas on, kehtivad kogu tarkvarale ja koopiatele, mille Rendileandja kohale toimetab. Renditud Seadmele lisatud tarkvara litsents lõpeb Lepingu lõppemisel või lõpetamisel. Klient nõustub tagastama Rendileandjale tarkvara ja hävitama arhiveeritud koopiad.

2.3. Rentnik peab rakendama kõiki meetmeid kaitsmaks Seadme säilimist ja Tarnija omandit. Rentnik ei oma õigusi teha seadmete juures mingeid muudatusi, täiendusi või ümberkujundusi ning kasutab neid ainult tootja poolt ettenähtud viisil ja otstarbel. Rentnikul puudub õigus teostada omaalgatuslikult Seadme ja selle üksikute osade remonditööd ning sellistel juhtumitel tuleb pöörduda Rendileandja poole, kes korraldab vajaliku Seadme remondi- või hooldustöö kas ise või Tarnija vahendusel.

2.4. Rentnik ei oma Seadme rendi korral õigust ilma Rendileandja eelneva kirjaliku nõusolekuta kopeerida, reproduitseerida, edasi anda või ükskõik millisel muul moel edastada Seadet ning samuti Pakkumistest, Tellimustest, Lepingutest vms. saadud informatsiooni kolmandatele isikutele, v.a. informatsioon, mis on avalikustatud Seadme tootjatehase, Tarnija või Rendileandja poolt ja on avalikkusele kättesaadav.

2.5. Seadme omandietikette ei tohi eemaldada, varjata ega rikkuda. Rentnik katab kõik etikettide asukoha muutmise seotud kulud nii Tarnija loa olemasolul kui ka selle puudumisel.

2.6. Seadme garantii olemasolul kehtivad üksnes tootjatehase garantii. Garantii ei laiene ebaõigest hooldusest, kasutusjuhiste mittetäitmisest ning teistest tootjatehase ja Rendileandja kontrollile mittealluvatest põhjustest tingitud defektidele.

3. RENDIHIND

3.1. Rendileandja kujundab iga konkreetse Seadme rendihinna ja need fikseeritakse Seadme kohta tehtud Pakkumises. Seadme hinnad on toodud eurodes ning nendele lisandub käibemaks.

3.2. Päevapõhine rendiarvestus algab iga konkreetse Seadmete üleandmisest Rentnikule ja kestab seni kuni konkreetne Seade on:

3.2.1. Rendileandajale nõuetekohaselt tagastatud; või

3.2.2. Seadmete kaotamise või hävimise korral seni, kuni Rentnik informeerib Rendileandjat e-maili teel teavitades konkreetse kaotatud, rikutud või hävinenud Seadme nime, seerianumbri, arve- või Tellimuse numbri ning oma soovist alustada läbirääkimisi vastavalt kaotatud, rikutud või hävinenud Seadme maksumuse hüvitamiseks.

4. MAKSETINGIMUSED

4.1. Maksetähtaeg ja maksetingimused fikseeritakse Pakkumises, Tellimuskinnituses ja/või Lepingus. Kui arve Seadme rendi

eest on väljastatud hiljem, kui toimus Seadme üleandmine, siis toimub tasumine vastavalt arvel näidatud kuupäeval.

4.2. Seadme rendi eest tasumisega viivitamisest kohustub Rentnik maksma Rendileandja vastavasisulise nõude alusel viivist null koma üks protsenti (0,1%) õigeaegselt tasumata summalt kalendripäevas Rendileandja vastavasisulise nõude alusel.

4.3. Juhul, kui Rentnik hilineb makse sooritamise ja tema käitumine ei ole seotud Rendileandjapoolse tegevuse või tegevusetusega, on Rendileandjal õigus peatada oma Lepingulist kohustuste täitmise kuni nimetatud makse sooritamiseni.

4.4. Kui Rentnik on viivitanud kokkulepitud rendisumma maksimisega enam kui kolmkümmend (30) kalendripäeva, on Rendileandjal õigus Leping ühepoolset üles öelda, informeerides sellest kirjalikult Rentnikku ning nõuda Rentnikult lisaks tehtud kulude hüvitamist, sh võimalike võlgnevuste sissenõudmisega seotud inkasso-, kohtu- ja/või täitevmenetluse kulutuste hüvitamist.

5. SEADME KONTROLL, ÜLEANDMINE JA TAGASTAMINE, VASTUTUS

5.1. Rendileandja kohustub Tellimuskinnituses toodud Seadme Rentnikule üle andma Pakkumises fikseeritud ajal, kohas ja tingimustel. Seadme juhusliku hävimise riisiko läheb Rendileandjalt Rentnikule üle Seadme üleandmise hetkest.

5.2. Rendileandja kontrollib üleantava Seadme enne selle üleandmist Rentnikule. Juhul, kui Rentnik nõuab lisakontrolli, lepib ta selles eraldi kokku ning kontroll sooritatakse Rentniku kulul. Seade toimetatakse vastavalt Tellimuskinnituses või Lepingus fikseeritud tingimustele ja antakse Rentnikule üle Seadme üleandmise vastuvõtmise akti (edaspidi ka Akt) alusel. Seadme vastavust kontrollib Rentnik Seadme vastuvõtmisel. Seadme vastuvõtmisel ilmnenud lahknevused Akti ja Tellimuskinnituse toodu vahel fikseeritakse Aktis tehtavate vastavate märkustega, mis kinnitatakse Seadme üleandja ja vastuvõtja allkirjadega. Seadme mittekvaliteetsuse korral või Seadme mittevastavuse ilmnemisel või tuvastamisel on Rendileandja kohustatud Rentniku nõudmisel asendama võimaluse korral mittekvaliteetse või mittevastava Seadme kvaliteetse või vastava Seadme vastu.

5.3. Kõikvõimalikest puudustest ja kõrvalekalletest Seadmes või selle osas, tuleb Rendileandjal Rentniku poolt kohe, kuid hiljemalt 24 töötundi jooksul alates Seadme kättesaamisest e-maili teel teavitada, sest vastasel juhul loetakse, et Rentnik on Seadme kätte saanud, Seade on kompleksuses ning heas töökorras ja on Rentniku poolt vastu võetud.

5.4. Seadmed tagastatakse Rendileandjale kokkulepitud ajal ja kohas, samas seisus kui Rentniku poolt Seadme vastuvõtmise hetkel, arvestades mõistlikust tavapärasest kasutamisest tingitud normaalset kulumist.

5.5. Seadmete saamise hetkest kuni Seadmete tagastamiseni Rendileandjale kannab Rentnik täielikku vastutust Seadmete juhusliku hävimise, kahjustamise, kadumise, varguse, tulekahju, väärkasutuse või muude riskide eest.

Rentnik on kohustatud tasuma renditasud ning kaotatud või hävinud seadmete korral Rendileandja poolt määratud Seadme turuväärtuse või selle õiglase taastamise ja remondikulu, mis on fikseeritud Aktis.

6. VOLITATUD ISIKUD

6.1. Lepingu täitmisega seoses kohustub Rentnik:

6.1.1 esitama Rendileandjale kirjalikult või e-maili teel nimekirja isikutest ja/või äriühingutest, kes on volitatud Rendileandjaga suhtlema Seadmete vastuvõtmisel ja/või tagastamisel. Ühe Poole soovil vormistatakse nimetatud nimekirja ja selle muudatused kirjalikult Lepingu lisana;

6.1.2 määrama oma volitatud esindajad ning andma neile konkreetsete Seadmete vastuvõtmiseks ja/või tagastamiseks nõuetekohased volikirjad; või

6.1.3 teavitama Rendileandjat muul mõistlikul ja tuvastataval viisil kolmandatest isikutest, kes on volitatud Rentnik poolt Rendileandjalt renditavaid Seadmeid vastu võtma ja Rendileandjale tagastama ning sellega seotud dokumente (Akte jms) allkirjastama.

6.2. Rentnik kohustub viivitamatult kirjalikult või e-maili teel teavitama Rendileandjat Üldtingimuste punktis 6.1 kirjeldatud Rentniku volitatud esindajate muutustest. Kuni vastava informatsiooni reaalse kättesaamiseni Rendileandja poolt loetakse Rentnik volitatud isikute poolt Seadmega seotud toimingud teostatud Rentnik nimel ja huvides ning nende eest vastustab täielikult Rentnik.

6.3. Rendileandja esindajal on kahtluse korral õigus kontrollida Üldtingimuste punktis 6.1 kirjeldatud Rentnik volitatud esindajate volitusi ja/või isikut tõendavat dokumenti.

7. VÄÄRAMATU JÕUD (FORCE MAJEURE)

7.1. Lepingu rikkumine on vabandatu ja Pooled ei ole vastutavad kohustuste mittetäitmise või mittenõuetekohase täitmise eest kolme (3) kuu jooksul, kui Lepingu mittetäitmine või mittenõuetekohane täitmine on tingitud vääramatust jõust. Vääramatu jõud on asjaolu, mida Pool ei saanud mõjutada ja mõistlikkuse põhimõttest lähtudes ei saanud temalt oodata, et ta Tellimuskinnituse väljastamise või Lepingu sõlmimise ajal selle asjaoluga arvestaks või seda väldiks või takistava asjaolu või selle tagajärje ületaks. Pool, kelle suhtes toimivad vääramatu jõu asjaolud, on kohustatud vajaduse korral tõestama nende mõju Lepingu tingimuste täitmisele. Pool, kes viitab vääramatu jõu asjaolule, on kohustatud sellest teisele Poolele kirjalikult teatama vähemalt viie (5) kalendripäeva jooksul nimetatud asjaolu alguse päevast arvates.

7.2. Rendileandja jätab endale õiguse muuta Seadmete rendihindu ja Rentniku poolt muudetud Seadme hindadega mittenõustumisel jätta Seade Rentnikule tarnimata, kui Seadme tarnetähtaeg on viibinud Rendileandjast sõltumatult seoses vääramatu jõu (*force majeure*) asjaoludega ning Rendileandja kannab selle tõttu lisakulusid. Eelpooltoodud kujul hinna muudatustest kohustub Rendileandja teavitama Rentnikku esimesel võimalusel esitades Rentnikule uue Pakkumise. Rentnik kohustub omakorda kohe teavitama Rendileandjat, kas ta nõustub muudetud Seadme rendihinnaga või ta loobub Tellimusest. Sellisel kujul Tellimusest loobumist ei käsitle Pooled Lepingu rikkumisena.

8. ÕIGUSTE ÜLEANDMINE JA NÕUETE LOOVUTAMINE

8.1. Rentnik ei oma õigust oma Lepingujärgseid õigusi ja kohustusi üle anda ilma Rendileandja kirjaliku nõusolekuta.

8.2. Tellimuse esitamise ja Lepingu sõlmimisega annab Rentnik Rendileandjale nõusoleku ja õiguse edastada Lepingu täitmata jätmise korral Tellimuse ja Lepinguga seonduvaid Rentniku isiku ja võlgnevuse andmeid kolmandatele isikutele võlgnevuse menetlemise eesmärgil.

9. VASTUTUSE VÄLISTUSED

9.1. Juhul, kui Rendileandja ei ole tarinud Seadet vastavalt Tellimuskinnituse või Lepingu tähtaegadele, on Rentnikul õigus Seadmed või Seadme üleandmisega hilinemise tagajärjel tekkinud otseste kahjude hüvitamisele, kui Rentnik on dokumentaalselt tõestanud, et talle on põhjustatud reaalne kahju seoses Rendileandjapoolse süülise viivitusega. Rikkumine on vabandata ja Seadme üleandmise tähtaegu pikendatakse vastava aja võrra, kui viivitus on tekkinud seoses Üldtingimuste punktis 7 defineeritud vääramatu jõu (*force majeure*) asjaolude ilmnemisel, mille eest Rendileandja otseselt ei vastuta.

9.2. Rendileandja ei ole vastutav Lepingu täitmise eest Rentnikule tekkinud igasuguse kaudse kahju eest (sealhulgas tootmiskahjud, kasumi mittesaamine, ekspluatatsiooni kahjud, tellimuste kaotus jms).

10. MUUD TINGIMUSED

10.1 Rendileandja ja Rentniku vahelistes Seadme rendiga seotud suhetes lähtutakse võlaõigusseadusest ning teistest Eesti Vabariigis kehtivatest õigusaktidest, käesolevatest Üldtingimustest ning headest äritavadest.

10.2. Üldtingimused on Rendileandja ja Rentniku vahel sõlmitud Lepingu lahutamatu lisa. Üldtingimuste ja Lepingu tingimuste vastuolude korral juhendatakse Lepingus toodust.

10.3. Üldtingimuste muutumisest teavitab Rendileandja Rentnikku kas e-maili teel, kirjalikult, kodulehe www.baltronic.com kaudu või muul mõistlikul viisil vähemalt üks (1) kuu enne muudatuste kehtima hakkamist. Kui Rentnik ei ole nõus Üldtingimuste muutmisega, on tal ühe (1) kuu jooksul alates muudatuste kohta teate avaldamisest võimalus Lepingut üles öelda. Kui Rentnik ühe (1) kuu jooksul alates Üldtingimuste muutmise kohta teate avaldamisest ei ütle Lepingut üles, siis loetakse, et ta on vaikimisega avaldanud oma tahet vastavate muudatuste aktsepteerimiseks ja tunnistanud seega, et ei oma Üldtingimuste muudatuste suhtes pretensioone. Uued Üldtingimused muutuvad Lepingu lahutamatuks osaks ja Pooltele kohustuslikuks alates nende jõustumise päevast.

11. VAIDLUSED

Lepingust või Üldtingimustest tulenevad vaidlused lahendatakse läbirääkimiste teel. Kokkuleppe mittesaavutamisel on huvitatud Pooltel õigus pöörduda vaidluse lahendamiseks Harju Maakohtu poole.